

**Бухгалтерский баланс  
на 31 марта 2015 г.**

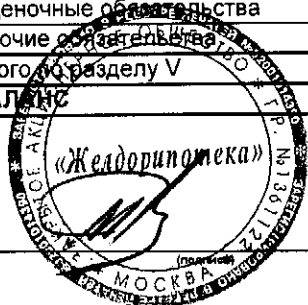
Организация Закрытое акционерное общество "Желдорипотека"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности строительная, риэлторская  
 Организационно-правовая форма \_\_\_\_\_ форма собственности \_\_\_\_\_  
Закрытое акционерное общество / \_\_\_\_\_  
 Единица измерения: тыс руб  
 Местонахождение (адрес) \_\_\_\_\_  
107174, Москва г, Басманная Н. ул, д. 2

Форма по ОКУД	0710001		
Дата ( число, месяц, год)	31	03	2015
по ОКПО	66616388		
ИНН	7708166798/774601001		
по ОКВЭД	70.12		
по ОКФС / ОКФС	67	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2015 г.	На 31 Декабря 2014 г.	На 31 Декабря 2013 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110			
16.1	Основные средства	1130	42 510	55 456	41 338
16.1	Доходные вложения в материальные ценности	1140	115 120	115 120	522 715
16.5	Финансовые вложения	1150	1 427 751	1 428 321	3 143 544
	Отложенные налоговые активы	1160	151 883	191 893	182 432
	Прочие внеоборотные активы	1170	97	107	102
16.2	Имущество переданное в оперативное управление	1180	501 500	501 500	0
	Итого по разделу I	1100	2 238 861	2 292 397	3 890 131
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
16.6	Запасы	1210	6 032 789	5 861 806	6 376 352
	в том числе:				
16.6.1	Материалы	12101	31 303	28 264	1 468
16.6.1	Товары отгруженные	12103	57 642	84 763	7 739
16.6.2	Товары	12104	770 924	848 982	1 898 699
16.6.3	Основное производство	12108	360 488	336 527	304 481
16.3	Незавершенное строительство со сроком более 12 мес.	12109	2 741 436	2 926 406	2 436 459
16.3	Незавершенное строительство со сроком менее 12 мес.	12110	2 070 733	1 636 663	1 727 165
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	464 843	411 520	338 930
	в том числе:				
	НДС по строительным расходам	12204	464 843	411 520	338 930
16.9	Дебиторская задолженность	1230	4 377 794	4 599 282	5 481 214
	в том числе:				
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12301	3 518 925	3 817 760	4 716 152
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12302	449 664	463 498	441 220
	Расчеты по налогам и сборам	12303	1 687	39	696
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	616	761	873
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	265	20	56
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	1	142	152
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12309	406 636	317 062	322 065
16.5	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 261	2 159	2 630
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги	12402	2 222	1 721	1 820
	Предоставленные займы	12403	39	397	760
16.7	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	548 323	484 282	504 806
	в том числе:				
	Касса организации	12501	587	595	709
	Расчетные счета	12504	547 736	483 687	504 097
16.8	Прочие оборотные активы	1260	19 334	15 276	23 851
	в том числе:				
	НДС по авансам и переплатам	12604	544	88	253
	Объекты недвижимости, полученные от застройщика	12605	18 790	15 188	23 598
	Итого по разделу II	1200	11 445 344	11 374 325	12 727 783
	<b>БАЛАНС</b>	1600	13 684 205	13 666 722	16 617 914

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
17	<b>ПАССИВ</b> <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	999 600	999 600	999 600
	Переоценка внеоборотных активов	1340	0	0	149 035
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 548 760	1 548 760	1 548 760
	Резервный капитал	1360	21 281	21 281	21 281
	в том числе: Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	21 281	21 281	21 281
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-1 604 047	-1 643 196	-1 816 594
	Итого по разделу III	1300	965 594	926 445	902 082
16.11.2	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	7 192 629	7 190 005	9 853 562
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101			
	Долгосрочные займы	14102	7 066 577	7 066 577	9 740 777
	Проценты по долгосрочным займам	14103	126 052	123 428	112 785
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
16.10	Прочие обязательства	1450	103 990	100 844	174 587
	в том числе:				
16.10	Расчеты по долевым участию в строительстве	1460	710 490	587 355	432 174
	Итого по разделу IV	1400	8 007 109	7 878 204	10 460 323
16.11.1	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	0	0	591 630
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101			
	Краткосрочные займы	15102	0	0	515 646
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103			
	Проценты по краткосрочным займам	15105	0	0	0
	Проценты по долгосрочным займам	15106	0	0	75 984
16.10	Кредиторская задолженность	1520	4 489 591	4 675 183	4 364 166
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	819 335	1 087 321	1 089 344
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	273 726	251 592	386 136
	Расчеты по налогам и сборам	15203	4 482	13 241	45 520
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	854	11	127
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	528	0	0
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	0	0	12
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	48 329	64 980	141 883
	Расчеты по долевым участию в строительстве	15210	3 342 337	3 258 038	2 701 144
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540	221 911	186 890	299 713
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	4 711 502	4 862 073	5 255 509
	<b>БАЛАНС</b>	1700	13 684 205	13 666 722	16 617 914

Руководитель

Горшков Алексей Александрович  
(расшифровка подписи)